

Oferta nr 5 Osiedle Ogrodowa - „Szyb Kondratowicza”

Osiedle Ogrodowa - „Szyb Kondratowicza”

Teren ten składa się z działek:

1. stanowiących własność Gminy Czeladź oznaczonych numerami: 47/2, 49, 50, 46/1, 276/1, 149/15, 149/8, 277/3, 277/2, 277/1,
2. stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Czeladź oznaczonej numerem 51/13,
3. stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym osób prawnych oznaczonych numerami: 48,

Powierzchnia : 7,6 ha.

Ustalenia MPZP:

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr XL/277/2001 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 21 czerwca 2001 r. w sprawie zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź obszar ten został oznaczony symbolem:

MN - mieszkalnictwo o niskiej intensywności zabudowy

Z1 - zieleń ogólnodostępna, uzupełniająca i dopuszczalne - urządzenia infrastruktury technicznej, ulice, ciągi piesze, ścieżki rowerowe.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się:

- 1) zachowanie i pielęgnacja istniejącego starodrzewu,
- 2) zagospodarowanie zieleni urządzonej wzbogaconą elementami małej architektury.

Z2 - zieleń ogólnodostępna

nakaz urządzenia placu głównego z wyeksponowanym symbolem po byłym szybie „Kondratowicz” jako identyfikator miejsca,

zagospodarować teren zielenią ozdobną,

wyłączyć na trwałe spod zabudowy teren w promieniu 20 m, o którym mowa w ust.1

Na załączniku mapowym oznaczono:

- kolorem żółtym działki Gminy Czeladź,
- kolorem białym działki osób innych,
- kolorem niebieskim zasięg obowiązującego planu miejscowego.



Oferta nr 5 Osiedle Ogrodowa - „Szyb Kondratowicza”