Oferta nr 3 ul. Sienkiewicza, część działek nr 72/3 oraz 7/6 mapy 59

ul. Sienkiewicza, część działek nr 72/3 oraz 7/6 mapy 59

Powierzchnia : ok. 0,2 ha

Ustalenia MPZP:
Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej Czeladzi Nr LXI/1023/2009 z dnia 29 grudnia 2009 roku (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2010r. Nr 44, poz. 681), przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem:

28MN, dla którego ustala się:

1). przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolno stojąca lub szeregowa;
2) przeznaczenie dopuszczalne – usługi w obrębie budynków mieszkalnych o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego z wyjątkiem:
a) sprzedaży, obsługi i naprawy pojazdów samochodowych i motocykli;
b) sprzedaży paliw;
c) handlu odpadami i złomem;
d) handlu hurtowego;
e) usług produkcyjnych i przemysłowych;
f) usług gastronomicznych, rozrywkowych oraz warsztatów stolarskich i kamieniarskich

Możliwości Podziałowe:

Brak możliwości wydzielenia mniejszych działek budowlanych z uwagi na strefę ochronną sieci elektroenergetycznej 30 KV oraz znajdujące się na niej media.

Inne:

Dostępność uzbrojenia do nieruchomości stanowi sieć wodociągowa, energetyczna, gazowa i kanalizacyjna.
Dojazd do nieruchomości – ulicą o nawierzchni asfaltowej.
Sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy jednorodzinnej.
Kształt działki zbliżony do kwadratu.

http://mczeladz.e-mapa.net?x=507925&y=270390&zoom=12&group=2,3,5&service=3,4,5,22,23,25,10,11,29,30,31,32,33,34,35,37,38,39,40&alllayers=4,5,22,23,25,7,9,10,29,30,31,32,33,36,37,38,39,40,42,43,44,45,46,47,48,49,50,54,55,58,59,60,61,62,63,64,65&layer=3,34001,35001 Ta strona widoczna jest tylko w

przeglądarkach obsługujących ramki. Wybierz inną pozycję z menu.